



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL



COMITÊ TÉCNICO DE OBRAS
JUSTIÇA FEDERAL

ÓRGÃO CONTRATANTE: SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO AMAPÁ

EMPRESA: NOME DA EMPRESA:

CNPJ: XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

**ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OIAPOQUE**

PRAZO DE EXECUÇÃO-DIAS CORRIDOS: 120

DATA DA APRES. DA PROPOSTA: dd/mm/aaaa

VALOR GLOBAL DOS SERVIÇOS:	R\$	177.474,85
-----------------------------------	------------	-------------------

NOME DO RESP. TÉCN.
N. CAU/CREA

ÓRGÃO CONTRATANTE: SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO AMAPÁ

ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OIAPOQUE
ENDEREÇO DA OBRA: RUA HONÓRIO SILVA, CENTRO, QUADRA 11 DO SETOR, OIAPOQUE - AP

NOME DA EMPRESA:

CNPJ: XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

RESP. TÉCN.: NOME DO RESP. TÉCN.

CREA/CAU:

N. CAU/CREA

DATA DA APRES. DA PROPOSTA: dd/mm/aaaa

ÁREA ESTIMADA A SER PROJETADA EM M²	1.269,60
SINAPI - VALOR REGIONAL MÉDIO DO M² DE CONSTRUÇÃO:	R\$ 933,32
MÊS/ANO DE REFERÊNCIA DE COLETA DE PREÇOS: SINAPI REGIONAL	jan/15
PERCENTUAL MÁXIMO PARA A CONTRATAÇÃO DA TOTALIDADE DOS PROJETOS	5%

CUSTO TOTAL ESTIMADO DA OBRA - CO = ((3 X SINAPI) X ÁREA):	R\$ 3.554.829,22
CUSTO MÁXIMO ADMITIDO PARA O PROJETO (% CO):	4,99% R\$ 177.474,85

PRAZO DE EXECUÇÃO-DIAS CORRIDOS:	120	BDI =	27,8432%
----------------------------------	-----	-------	----------

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,8432%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 177.741,46	
01.00	ESTUDOS PRELIMINARES			R\$ 6.951,54	R\$ 1.935,53	R\$ 8.887,07	5,00%	5,00%
01.01	Estudo dos condicionantes legais vigentes (uso do solo, plano diretor municipal, etc)	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
01.02	Estudo da legislação das concessionárias públicas locais	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
01.03	Estudo da legislação de órgãos locais para obtenção de licenças ambientais	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
01.04	Partido arquitetônico adotado	un	1	6.256,39	1.741,98	7.998,37	4,50%	4,50%
01.05	Relatórios comparativos sobre os sistemas a serem utilizados na obra	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%
01.06	Relatório sobre os materiais a serem utilizados na obra, com custos comparativos e benefícios	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
01.07	Relatório de viabilidade do investimento	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,8432%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 177.741,46	
02.00	ANTEPROJETO			R\$ 20.785,10	R\$ 5.787,24	R\$ 26.572,35	14,95%	14,95%
02.01	. Arquitetura	un	1	11.122,46	3.096,85	14.219,32	8,00%	8,00%
02.02	. Sinalização Visual	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
02.03	. Paisagismo	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
02.04	. Terraplanagem	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
02.05	. Fundação	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
02.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	3.475,77	967,77	4.443,54	2,50%	2,50%
02.07	. Estrutural - Cobertura	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%
02.08	. Hidráulica	un	1	417,09	116,13	533,22	0,30%	0,30%
02.09	. Esgoto sanitário	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%
02.10	. Águas pluviais (captação e drenagem)	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%
02.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.14	. Telefonia	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.16	. CFTV e Controle de Acesso.	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	278,06	77,42	355,48	0,20%	0,20%
02.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.19	. Ar Condicionado	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
02.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
02.22	. SPDA	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%
02.23	. Impermeabilização	un	1	278,06	77,42	355,48	0,20%	0,20%
02.24	. Gás	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
02.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,8432%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$177.741,46	
03.00	PROJETO BÁSICO			R\$62.494,34	R\$17.400,45	R\$79.894,79	44,95%	44,95%
03.01	. Arquitetura	un	1	13.903,08	3.871,07	17.774,15	10,00%	10,00%
03.02	. Sinalização Visual	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
03.03	. Paisagismo	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%
03.04	. Terraplanagem	un	1	278,06	77,42	355,48	0,20%	0,20%
03.05	. Fundação	un	1	3.475,77	967,77	4.443,54	2,50%	2,50%
03.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	12.512,77	3.483,96	15.996,73	9,00%	9,00%
03.07	. Estrutural - Cobertura	un	1	1.181,76	329,04	1.510,80	0,85%	0,85%
03.08	. Hidráulica	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.09	. Esgoto sanitário	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.10	. Águas pluviais (captação e drenagem)	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
03.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	3.475,77	967,77	4.443,54	2,50%	2,50%
03.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	1.390,31	387,11	1.777,41	1,00%	1,00%
03.14	. Telefonia	un	1	1.390,31	387,11	1.777,41	1,00%	1,00%
03.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.16	. CFTV e Controle de Acesso	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	2.224,49	619,37	2.843,86	1,60%	1,60%
03.19	. Ar Condicionado	un	1	2.780,62	774,21	3.554,83	2,00%	2,00%
03.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	2.085,46	580,66	2.666,12	1,50%	1,50%
03.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
03.22	. SPDA	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
03.23	. Impermeabilização	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
03.24	. Gás	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
03.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
03.26	Composição dos custos unitários de todos os serviços em nível de Projeto Básico	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
03.27	Orçamento da obra em nível de Projeto Básico	un	1	1.042,73	290,33	1.333,06	0,75%	0,75%
03.28	Caderno de encargos e especificações técnicas de todos os projetos em nível de Projeto Básico	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
03.29	Memorial de cálculo dos projetos estruturais, climatização, hidro-sanitários, combate a incêndio e elétrico	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
03.30	Maquete eletrônica preliminar	un	1	208,55	58,07	266,61	0,15%	0,15%

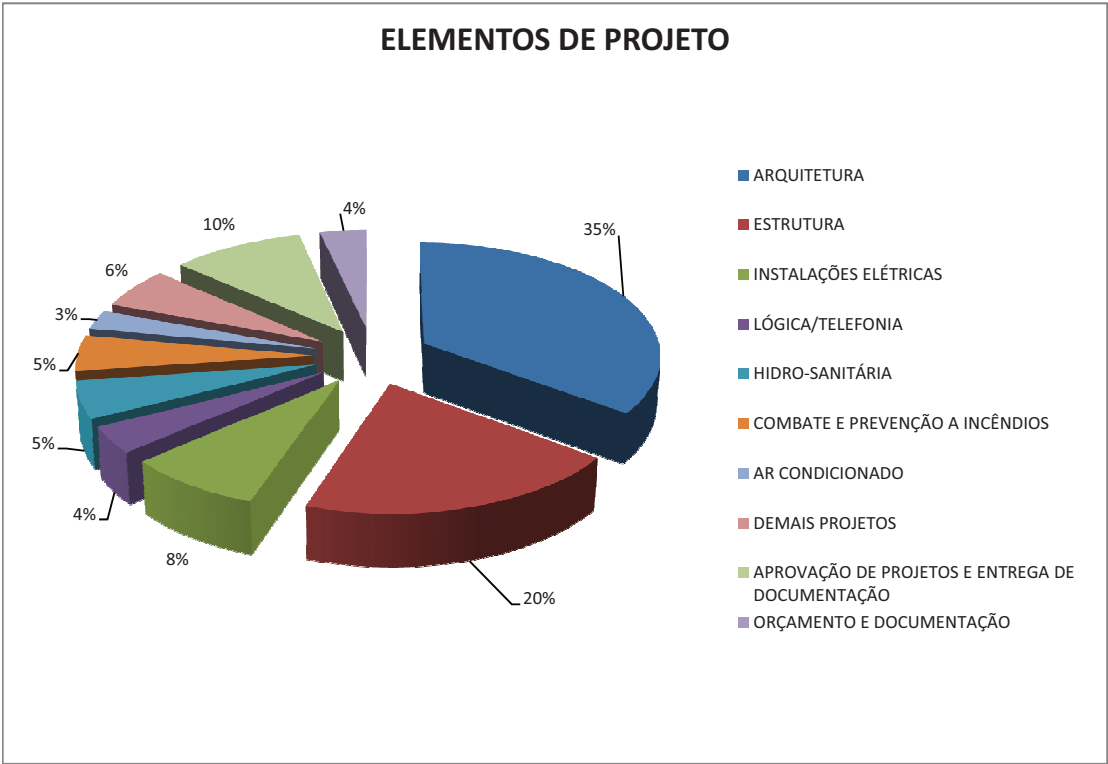
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,8432%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 177.741,46	

04.00	PROJETO EXECUTIVO			R\$ 34.688,18	R\$ 9.658,31	R\$ 44.346,49	24,95%	24,95%
04.01	. Arquitetura	un	1	11.817,62	3.290,41	15.108,02	8,50%	8,50%
04.02	. Sinalização Visual	un	1	3.475,77	967,77	4.443,54	2,50%	2,50%
04.03	. Paisagismo	un	1	139,03	38,71	177,74	0,10%	0,10%
04.04	. Terraplanagem	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.05	. Fundação	un	1	1.390,31	387,11	1.777,41	1,00%	1,00%
04.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	4.170,92	1.161,32	5.332,24	3,00%	3,00%
04.07	. Estrutural - Cobertura	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.08	. Hidráulica	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.09	. Esgoto sanitário	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.10	. Águas pluviais	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
04.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	1.390,31	387,11	1.777,41	1,00%	1,00%
04.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	1.390,31	387,11	1.777,41	1,00%	1,00%
04.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	417,09	116,13	533,22	0,30%	0,30%
04.14	. Telefonia	un	1	486,61	135,49	622,10	0,35%	0,35%
04.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.16	. CFTV e Controle de Acesso.	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	1.042,73	290,33	1.333,06	0,75%	0,75%
04.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	1.112,25	309,69	1.421,93	0,80%	0,80%
04.19	. Ar Condicionado	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	417,09	116,13	533,22	0,30%	0,30%
04.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
04.22	. SPDA	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.23	. Impermeabilização	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.24	. Gás	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.25	Composição dos custos unitários de todos os serviços em nível de Projeto Executivo	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
04.26	Orçamento da obra em nível de Projeto Executivo	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%
04.27	Caderno de encargos e especificações técnicas de todos os projetos em nível de Projeto Executivo	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
04.28	Pert-CPM (Diagrama de precedencia, EAP, prazo ótimo, cronograma)	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
04.29	Relação das cotações de preços que não tem no SINAPI	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.30	Relação dos preços paradigmas que não tem SINAPI	un	1	69,52	19,36	88,87	0,05%	0,05%
04.31	Maquete eletrônica final	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,8432%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 177.741,46	

05.00	APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO			R\$ 13.903,08	R\$ 3.871,07	R\$ 17.774,15	10,00%	10,00%
05.01	ART ou RRT de todos os projetos (arquitetura e complementares)	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
05.02	ART ou RRT da planilha orçamentária, caderno de encargos e especificações técnicas.	un	1	347,58	96,78	444,35	0,25%	0,25%
05.05	Aprovação do projeto de arquitetura na Prefeitura	un	1	6.951,54	1.935,53	8.887,07	5,00%	5,00%
05.05	Aprovação dos projetos de combate e prevenção a incêndios no Corpo de Bombeiros	un	1	2.780,62	774,21	3.554,83	2,00%	2,00%
05.03	Aprovação dos projetos nas concessionárias públicas (elétrica, água/esgoto etc)	un	1	2.780,62	774,21	3.554,83	2,00%	2,00%
05.06	Licença ambiental prévia	un	1	695,15	193,55	888,71	0,50%	0,50%

TOTAL DO ORÇAMENTO DO LICITANTE COM BDI:						R\$ 177.474,85	DESCONTO	0,000%
--	--	--	--	--	--	----------------	----------	--------



RESUMO DOS PROJETOS			
ARQUITETURA	35,20%	R\$	62.476,12
ESTRUTURA	20,03%	R\$	35.548,29
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8,36%	R\$	14.841,41
LÓGICA/TELEFONIA	3,86%	R\$	6.843,05
HIDRO-SANITÁRIA	5,36%	R\$	9.509,17
COMBATE E PREVENÇÃO A	5,11%	R\$	9.064,81
AR CONDICIONADO	2,75%	R\$	4.887,89
DEMAIS PROJETOS	5,81%	R\$	10.309,00
APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO	10,02%	R\$	17.774,15
ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO	3,51%	R\$	6.220,95
TOTAIS:	100,00%	R\$	177.474,85



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL



ÓRGÃO CONTRATANTE: SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO AMAPÁ

ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OIAPOQUE

NOME DA EMPRESA:

CNPJ: XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

PRAZO DE EXECUÇÃO - DIAS CORRIDOS: 120

COMPOSIÇÃO DO BDI:	PERCENTUAIS (%)
A) LUCRO	6,00%
B) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	2,00%
C) DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
D) ISSQN	5,00%
E) PIS	1,65%
F) COFINS	6,00%
G) SEGURO + GARANTIA	0,80%
H) RISCOS	1,27%
BDI =	27,8432%
$EDI\% = \frac{(1 + B + G + H) \times (1 + C) \times (1 + A)}{1 - D - E - F} - 1$	

NOME DO RESP. TÉCN.

N. CAU/CREA

Observações:

1 - Percentuais do PIS e COFINS cotados no regime de incidência não-cumulativa, considerando-se o redutor de 20%, em relação ao percentual máximo (1,65% PIS e 7,60% COFINS), adotado pelo Sinaenco. Os licitantes devem apresentar o Demonstrativo de Apuração de Contribuições Sociais (DACON).

2 - Ajustar o percentual do ISSQN à legislação municipal.



ÓRGÃO CONTRATANTE: SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO AMAPÁ

NOME DA EMPRESA:

CNPJ: XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

PRAZO DE EXECUÇÃO - DIAS CORRIDOS: 120

ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OIAPOQUE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	% DO PRAZO DE EXECUÇÃO	1ª ETAPA EM DIAS	2ª ETAPA EM DIAS	3ª ETAPA EM DIAS	4ª ETAPA EM DIAS	5ª ETAPA EM DIAS
01	ESTUDOS PRELIMINARES	R\$ 8.887,07	5%	6				
02	ANTEPROJETO	R\$ 26.572,35	15%		18			
03	PROJETO BÁSICO	R\$ 79.894,79	45%			54		
04	PROJETO EXECUTIVO	R\$ 44.346,49	25%				30	
05	APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO	R\$ 17.774,15	10%					12
		R\$ 177.474,85	100%					
	VALOR SIMPLES (R\$)			8.887,07	26.572,35	79.894,79	44.346,49	17.774,15
	PERCENTUAL SIMPLES			5,00%	15,00%	45,00%	25,00%	10,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)			8.887,07	35.459,42	115.354,21	159.700,70	177.474,85
	PERCENTUAL ACUMULADO			5,00%	20,00%	65,00%	90,00%	100,00%

NOME DO RESP. TÉCN.
N. CAU/CREA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL



COMITÊ TÉCNICO DE OBRAS
JUSTIÇA FEDERAL

ÓRGÃO CONTRATANTE: SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO AMAPÁ

NOME DA EMPRESA:

XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

SERVIÇO: ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE OIAPOQUE

PRAZO PARA EXECUÇÃO EM DIAS CORRIDOS: 120

DATA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: dd/mm/aaaa

ORÇAMENTO SINTÉTICO

RESUMO FINANCEIRO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL DA ETAPA	% VALOR GLOBAL LICITADO
01.00	ESTUDOS PRELIMINARES	R\$ 8.887,07	5,01%
02.00	ANTEPROJETO	R\$ 26.572,35	14,97%
03.00	PROJETO BÁSICO	R\$ 79.894,79	45,02%
04.00	PROJETO EXECUTIVO	R\$ 44.346,49	24,99%
05.00	APROVAÇÃO DE PROJETOS/DOCUMENTAÇÃO	R\$ 17.774,15	10,02%
VALOR GLOBAL DO PROJETO:		R\$ 177.474,85	100%

NOME DO RESP. TÉCN.

N. CAU/CREA